



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ, ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області

НАКАЗ

22.12.2020

Чернівці

№ 227

Про прийняття рішення про задоволення
заяви орендаря щодо продовження договору
оренди державного майна без проведення аукціону

Відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 1995 року №786 (далі – Методика), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір) та на підставі заяви орендаря ТОВ "лайфселл", код за ЄДРПОУ 22859846, від 18.11.2020 №1090 (за вх. №11/01817 від 23.11.2020), приймаючи до уваги довідку Балансоутримувача – ДПТНЗ "Чернівецький професійний ліцей залізничного транспорту" від 27.11.2020 №275 (за вх. №16/01868 від 27.11.2020), а також беручи до уваги положення абз.3 п.141 Порядку, -

НАКАЗУЮ:

1. Прийняти рішення про задоволення заяви орендаря - ТОВ "лайфселл", код за ЄДРПОУ 22859846 (далі – Орендар) щодо продовження договору оренди державного майна №611 від 27.02.2018 (далі – Первісний договір) без проведення аукціону на строк 2 роки 11 місяців.

2. Відділу орендних відносин та управління державним майном:

1) підготувати проект договору про внесення змін до Первісного договору шляхом викладення його у новій редакції (далі – Договір оренди у новій редакції) відповідно до Примірного договору;

2) забезпечити інформування Орендаря про необхідність до укладення Договору оренди у новій редакції або в день його укладення внести:

- на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях [номер рахунку UA238999980313090093000024002, отримувач: Чернівецьке УК/м.Чернівці/ 22080200,

код отримувача (ЄДРПОУ): 37978173, банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.)] авансовий внесок з орендної плати;

- на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях забезпечувальний депозит за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;

Рахунок UA738201720355289001002142097;

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 42891875,

в розмірах, визначених розділом «Змінювані умови» Договору оренди у новій редакції.

3) передбачити у Договорі оренди у новій редакції:

розмір орендної плати на рівні останньої місячної орендної плати за Первісним договором;

у розділі «Змінювані умови» цільове призначення майна встановлене Первісним договором.

4) забезпечити:

протягом трьох робочих днів з дати видання цього наказу занесення його та іншої інформації до Реєстру рішень про продовження договорів оренди державного майна без проведення аукціону, форма якого розміщена на вебсайті Фонду державного майна України за посиланням:

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdKCuLvFItOyJ2JZlEXEh8kK_meW4dQc1-xwjtxvleJclwfg/viewform;

оприлюднення Договору оренди у новій редакції на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням:

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIwx2eqLacVxONg/viewform>;

оприлюднення в електронній торговій системі (далі – ЕТС) Договору оренди у новій редакції та цього наказу після появи відповідної технічної можливості в ЕТС з урахуванням термінів, передбачених пунктами 131 та 141 Порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його занесення до Реєстру рішень про продовження договорів оренди без проведення аукціону, розміщеного на вебсайті Фонду державного майна України.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник начальника

Регіонального відділення – начальник

Управління забезпечення реалізації

повноважень у Чернівецькій області *Ірина* **КОМАРОВСЬКА**